

STAPNES HYTTEVELFORENING (ORG.NR. 998 161 649)

BRUKSREGLER/ORDENSREGLER

Vedtatt første gang 20. mai 2007, endret av årsmøtet 20. mai 2023

Reglene gjelder for alle hytteeierne i Havgapet, deres gjester, leietakere og vare- og tjenesteleverandører. Det er hytteeierne som står ansvarlig for at gjeldende bruksregler følges.

1. Styret har fullmakt til å påse at husordensreglene overholdes, og kan på sameiets vegne gripe inn ved overtredelser.
2. Respektere kommunalt vedtatte planbestemmelser som til enhver tid gjelder for hyttefeltet.
3. Benytte opparbeidete stier. Ikke ta snarveier mellom hyttene.
4. Huske at verktøybruk, høy musikk etc. kan være til sjenanse for naboene.
5. Holde hunder under kontroll. Være oppmerksom på kommunale bestemmelser om båndtvang.
6. Bruke felles parkeringsplass. Parkering/lading ved hyttene er ikke tillatt. Kun nødvendig utrykningstransport, og transport av gods samt transport for og av personer med forflytningshemninger, er tillatt.
7. Holde ryddig samt reparere skader en selv har påført på fellesareal, f. eks. på parkeringsplass, i vei ned til hyttefelt og ved søppelstasjon. Reparasjon av vei omfatter også skader som oppstår i forbindelse med bilkjøring av gjester, leietakere, håndverkere eller transportselskaper.
8. Stenge grind og bom etter gjennomkjøring.
9. Delta når styret i Velforeningen kaller inn til felles dugnad.
10. Respektere de kommunale regler som til enhver tid gjelder for behandling av privat avfall.
11. Respektere de regler styret til enhver tid gir for avløp fra hyttene til felles renseanlegg.